



... und
stig!
...
...erungen.

...landschaft,
... oder gleich
Eigenheim –
... große und klei-

... die richtige Fi-
... mplett indi-
... i, greift zum
... credit mit ei-
... s zu 25 Jah-
... Konditionen
... tten werden
... n Eigenheim
... schliff geben
... den prakti-
... und Sofort-
... m und on-
... eApp und in
... n sich damit
... auf das Kon-
... 30.000 Eu-
... innerhalb von
... r Verfügung
... er Pool-Par-
... Wege. Wie
... perfekte Zu-
... t den Raiffei-
... smöglichkei-
... tät werden.

auf:
... zu/zuhause

... von 48 Stunden
... Angaben richtig
... vollständig über-
... e Kreditprüfung

FIABCI World Gold Award geht an das gemeinnützige Projekt Immo-Oscar für leistbares

Erstmals gewann ein Projekt aus Österreich – vom gemeinnützigen Bauträger WBV-GPA – den begehrten World Prix D'Excellence Award in Gold des internationalen Immobilienverbandes FIABCI.

Die „Pop-up Dorms“ der gemeinnützigen Wohnbauvereini-gung WBV-GPA sind eine Ant-wort auf explodierende Wohn-kosten in aller Welt. In kurzer Bauzeit von nur je einer Woche wurde in zwei Bauabschnitten 2015 und 2017 das Studien-tenheim „Pop-up Dorms“ für 87 Studenten in der Seestadt As-pern in Wien errichtet.

Innovative Antwort auf steigende Wohnkosten

Das Siegerprojekt ist ein tem-poräres Studentenheim in Holz-modulbauweise, das flexibel ab-und wieder aufgebaut werden kann und daher preiswert, öko-logisch, individuell, aber auch schick ist. WBV-GPA-Ge-

WBV-GPA ist bekannt dafür, mit innovativen Projekten leist-baren Wohnraum zu schaffen. Dass wir nun mit dem Konzept der „Pop-up Dorms“ reüssieren konnten, ist ein riesiger Erfolg. Damit wurden neue Maßstäbe



Wurden ausgezeichnet (v.l.n.r.): Christian Frömel (F2 Architekten), Thomas Lebigler (ten), Günter Lang (LANG consulting), Sabine Strasser (home4students) und Michael

„Pop-up Dorms“ Wohnen

und ein Meilenstein in der Ge-schichte des Unternehmens ge-setzt.“ Und der Aufsichtsrats-vorsitzende der WBV-GPA, Karl Dürtscher, betont: „Sozial, kostengünstig und innovativ bleibt weiterhin unser Motto.“



(OeAD), Markus Fischer (F2 Architek-Gehbauer (WBV-GPA)



Karin Zipperer,
Vorstands-
vorsitzende
BWSG

Leistbarkeit und Nachhaltigkeit

Die heutige moderne Zeit verlangt jedoch viel mehr. Ökologie, Nachhaltig-keit und die Endlichkeit unserer Ressourcen dominieren immer stärker unser tägliches Le-ben. Es gilt, Klimaziele zu errei-chen und Mobilität schadstoff-arm im Einklang mit der Natur zu realisieren. Wir haben uns die-ser Herausforderung schon früh-zeitig gestellt und sind stolz, Pi-lotprojekte wie Zukunft Wohn-nung präsentieren zu dürfen.“

KOOPERATIONSSCHALTUNG

Foto: BWSG

5 IN
Zeitgemäß
Wohnen.



#dachterrasse*

MIETWOHNEN BEI BAI

unbefristet | in der Donaustadt | direkt an der U2

www.5in22.at

developed by
BAI

marles®

MIT MARLES SIND SIE AM ZIEL

NEUER
BUNGALOW
HIT!
CLASSIC 125

SONDER
AKTION

- Innovative Architektur
- Ganzjährig nutzbare Terrasse
- Walm-, Pult- oder Flachdach

schon ab
€ 111.900,-*



Vielfalt auf
den Punkt
gebracht.

* Sonderaktionspreis gültig bei Vertragsneuausschlüssen bis 31.12.2019. Oben angeführter Preis bezieht sich auf Classic 125 P. Leistungsumfang „Ausbauhaus“ ab Fundamentoberkante. Kostenbeispiel Classic 125 P. Schlüsselfertig (inkl. Wärmepumpe, ab Fundamentoberkante) € 189.575,-. Abbildungen enthalten aufpreispflichtige Elemente. Mehr Informationen erhalten Sie unter www.marles.at bzw. bei einem unserer Verkaufberater. Vorbehaltlich Satz und Druckfehler.

www.marles.at

0316/28 13 13

Gemeinsam statt einsam (wohnen)

Generationen-übergreifend zusammenleben – das ist ein erfolgsversprechendes Konzept des gemeinnützigen Wohnbau-trägers Neues Leben. Jung und Alt, Familien und Singles – alle barrierefrei vereint unter einem Dach. Umgesetzt wird es beim Projekt Florasdorf in Wien-Flo-risdorf. Sogar eine Soziologin ist vor Ort, um das Projekt wis-senschaftlich zu bewerten.

Umfrage: GBV-Mieter sind sehr zufrieden

Mit dem Wert 8 auf einer Ska-la von 0 bis 10 weisen GBV-Mie-ter die höchste Wohnzufrieden-heit unter allen österreichischen Mietern auf. Aktuelle Daten der Umfrage zu Lebens- und Ein-kommensbedingungen zeigen, dass GBV-Mieter deutlich zu-friedener mit ihrer Wohnsituati-on sind als private (7,4) und kommunale Mieter (7,3). Auffäl-lig ist dabei, dass die Zufrieden-heit bei allen sozialen Gruppen in GBV-Wohnungen ähnlich hoch ist – unabhängig von der Wohlstandssituation.



Foto: Neues Leben



Foto: Istock

Foto: Raiffeisen